

UNVOLLSTÄNDIGE, ÖFFENTLICHE VERSION

PROTOKOLL DER GEMEINDERATSSITZUNG Nr. 2510 vom 21. September 2010

Anwesend: Urs Hubler, Präsident / Stefan Marty, Vizepräsident / Otto Baumli / Akos Simon / Paula Tschan / Margrit Born, Gemeindeschreiberin

Anwesend zu Trakt. 2: Sandra Hartmeier, Schulhausabwartin

1. Protokoll Nr. 2410

Das Protokoll Nr. 2410 wird einstimmig genehmigt.

2. Schulhaus

Stellvertretung Abwartin

Sandra Hartmeier schlägt ihren Bruder Oskar als ihren Stellvertreter vor. Er hat in letzter Zeit immer wieder mitgeholfen und ist über die Aufgaben usw. bestens im Bild.

Der Gemeinderat wählt Herrn Oskar Hartmeier einstimmig zum Stellvertreter der Schulhausabwartin, Sandra Hartmeier, unter Vorbehalt, dass rechtlich keine Einwände bestehen. Für die Entschädigung wird Sandra Hartmeier aufkommen.

Anfrage Turnhallenbenützung Silvan Marty

Frau Hartmeier informiert, dass Silvan Marty die Turnhalle gerne jeweils am Donnerstag von 18.00 – 20.00 Uhr benützen möchte. **Der Gemeinderat ist einstimmig damit einverstanden**, allerdings muss die Versicherungsfrage noch geklärt werden.

4. Spitex – Antrag an die 4 Thaler Spitexorganisationen

Die entsprechenden Unterlagen wurden den Gemeinderäten vor der Sitzung zum Studium zugestellt.

Der Gemeinderat Holderbank genehmigt die beiden folgenden Anträge an die vier Spitexorganisationen einstimmig:

- Erarbeiten eines Konzepts für die zukünftige Spitexarbeit im Bezirk Thal mit einer einzigen Spitex und den Zusammenschluss der heutigen Organisationen.
- Es wird eine Projektgruppe mit den Präsidenten Renate Allemann, Rainer Mattern, Sepp Scacchi, Urs Zeller gebildet, die von Herrn Stephan Berger, Amtsvorsteher Oberamt geleitet wird.

5. Sanierung Schulzimmer

Paula Tschan hat für folgende Arbeiten Offerten eingeholt:

- Bodenbeläge
- Malerarbeiten
- Schreinerarbeiten
- Beleuchtung

Nach eingehender Diskussion beschliesst der Gemeinderat einstimmig, die folgenden Arbeiten in den kommenden Herbstferien ausführen zu lassen:

- Ersetzen des Bodens in zwei Schulzimmern und streichen der Wände. Wir werden nur die Malerarbeiten ausführen lassen, die von der Versicherung übernommen werden. Oblichter und Fensterblenden werden nicht gestrichen.
- Aus Kostengründen werden bei der Beleuchtung lediglich die bestehenden Röhren durch FL-Röhren ersetzt. Eine eventuelle Sanierung und dadurch Verbesserung der Beleuchtung muss ins Budget aufgenommen werden.
- Bei den Schränken der beiden Schulzimmer wird der Sockel ersetzt. Für das Schulzimmer von Frau Rebekka Boner wird ein zusätzlicher Metallschrank angeschafft.

6. Reparatur Dach Kindergarten

Das Dach des Kindergartens weist Schäden auf und leider dringt Wasser ein. Frau Tschan hat zwei Offerten für die Reparatur eingeholt.

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag einstimmig Herrn Fabian Muster für Fr. 2273.46.

7. Ausarbeiten Bauprojekt „Hochwasserschutz und Renaturierung Thalgraben“

Das Büro BSB unterbreitet uns ein Angebot für die Ausarbeitung des detaillierten Projekts „Hochwasserschutz und Renaturierung Thalgraben“. Das Bauprojekt, welches auf dem bestehenden Vorprojekt aus dem Jahre 2003 aufbaut, bildet dabei die abschliessende Grundlage, um die Planung möglichst rasch öffentlich auflegen zu können. Gleichzeitig ermöglicht die Erarbeitung des Bauprojekts auch die Subventionssprechung durch Bund und Kanton.

Der Gemeinderat erteilt dem Büro BSB einstimmig den Auftrag zur Erarbeitung des Bauprojekts, enthaltend:

- Erarbeiten der Planunterlagen
- Kantonale Vorprüfung:
Der kantonale Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften wird gleichzeitig mit dem erarbeiteten Bauprojekt zur Vorprüfung eingereicht. Der Teilzonen- und Erschliessungsplan (Änderung Bauzonenplan) gemäss Honorarofferte vom 20. August 2009 befindet sich bereits in der Vorprüfung.
- Erstellen der Auflageakten
- Erstellen der Genehmigungsunterlagen

8. Antrag der Musikkommission

Akos Simon orientiert, dass die Stelle des Musikschulleiters seit dem Frühling 2009 vakant ist. Herr Marco Aebersold ist bereit, das Amt zu übernehmen, für jährlich Fr. 4'000.--. Die Musikkommission stellt den Antrag, Herrn Aebersold anzustellen.

Nach einer kurzen Diskussion beschliesst der Gemeinderat einstimmig, Herrn Marco Aebersold ab dem Schuljahr 20010/2011 als Musikschulleiter anzustellen. Der Lohn von jährlich Fr. 4'000.— wird ins Budget aufgenommen. Die Elternbeiträge müssen in nächster Zeit angehoben werden.

9. Pensionskasse

Als Arbeitgebervertreter in die Personalvorsorge-Kommission der Pensionskasse AXA-Winterthur wählt der Gemeinderat einstimmig Herrn Urs Hubler.

10. Mitteilungen aus den Ressorts

Otto Baumli: Der Jahresbeitrag des BWSO wurde mit Fr. 1.30 statt 1.20 pro ortsansässigen Bürger bereichert und die Kompensation wird im nächsten Jahr vor genommen.

Einladung zum diesjährigen Jagdtag am 16.10.2010. Otto Baumli wird versuchen, das Datum zu verschieben. – wird wieder behandelt.

Stefan Marty:

Hauptübung 2010

Die Hauptübung der Feuerwehr findet am Samstag, 02.10.2010 statt.

Feuerwehreinsatz Uniformenweihe vom 24./25.09.2010

Freitag: 17.15 h – 18.15 h (ca. 3 Mann)

Samstag: 15.30 h – 17.30 h (ca. 4 Mann)

Am Samstag von 17.00 h – 18.30 h wird die Hauptstrasse gesperrt für die Marschmusikparade. Die entsprechenden Bewilligungen hat die Musikgesellschaft direkt eingeholt.

Beflaggung

Für die Uniformenweihe vom kommenden Wochenende wird Martin Bader das Dorf beflaggen.

Akos Simon:

Aufgabenteilung in der Kommission „Bildung, Kultur, Sport und Freizeit“

Die Aufgaben der Kommission wurden wie folgt aufgeteilt:

- | | |
|---|-------------------|
| - Musikunterricht: | Markus Nussbaumer |
| - Veranstaltungskalender: | Ursula Stalder |
| - Jugend: | Maria Simon |
| - Koordination, Belegungen
Räume usw.: | Konrad Koch |
| - Förderung / Kooperation/
Kultur: | Ute Hubler |

Bibliothek

Ute Hubler und Maria Simon befassen sich zurzeit mit der Überarbeitung der Bibliothek, wofür ein neuer Raum gefunden werden muss. In einer nächsten Dorfzeitung wird die Bevölkerung angefragt, ob grundsätzlich Interesse an einer Bibliothek besteht.

Verpflegungskosten für auswärtigen Schulbesuch

RRB Nr. 2010/1482 vom 17. August 2010: Übergangslösung für die Staatsbeiträge der Einwohnergemeinden für auswärtige Schulbesuche vom 01.01 bis 31.07.2009.

Paula Tschan:

Energiestadt

P. Tschan hat am 02.09.2010 an einer Besprechung betreffend Energiestadt Thal teilgenommen. In nächster Zeit wird eine Prioritätenliste erarbeitet.

Abnahme Schulhausdach

Die Abnahme des Schulhausdaches hat stattgefunden und das entsprechende Protokoll liegt vor. Wir unterschreiben den Unterhaltsvertrag für die jährliche Kontrolle (Fr. 700.— pro Jahr) und erhalten anschliessend die Systemgarantie der Firma Bauder für 10 Jahre.

Urs Hubler:

Amtsblatt Nr. 35 vom 03.09.2010

Handänderung GB Nr. 501: Eigentümer bisher: Nussbaumer geb. Bader Ruth, New Jersey / Eigentümer neu: Amor Dienstleistungs AG, Oensingen

Geburt

Fankhauser Luca geb. 07.09.2010 des Fankhauser Ruedi und der Corinne geb. Michel

Patenterteilungen Kt. Solothurn Gewerbe und Handel:

- Gasthof Kreuz (Gasstube, Saal, Weinkeller, 12 Fremdenzimmer, Aussenw.)
- Restaurant Frohsinn (Gasttube, Säli, Saal, Barlokal, Aussenwirtschaft)
- Landgasthof Forelle (Gasstube, Säli, Saal, 4 Fremdenzimmer, Aussenwirt.)

Parzelle Nr. 1687 ab GB Nr. 1192

Eigentümer: Bader Martin, Vordere Breiten, 4717 Mümliswil
Auf dem Grundstück GB Mümliswil Nr. 1192 ist zulasten unserer Grundstücke GB Holderbank Nrn. 5, 12 und 26 ein Wegrecht eingetragen.

Jan Lochbihler

schickt uns eine Karte von den Yoth Olympic Games 2010 in Singapur

11. Pendenzenliste

wird an der nächsten Sitzung behandelt.

13. Verschiedenes

Wasserleitung Liegenschaft Dorfplatz 103

Urs Hubler orientiert, dass die Gemeinde die Wasserleitung orten lässt, weil wir nicht wissen, wo sich diese genau befindet. Zudem wird kontrolliert, ob die Hauszuführung an dem im Plan eingezeichneten Schieber angeschlossen ist. Falls dies nicht der Fall ist, wird gemäss Reglement ein neuer Schieber zu Lasten des Eigentümers der Liegenschaft eingebaut.

Raumpfleger/in

Auf unser Inserat hin haben sich 12 Personen beworben, zwei sind in Holderbank wohnhaft.
– wird an der nächsten Sitzung traktandiert.

Parzellierung GB Nr. Holderbank 533

Schreiben des Volkswirtschaftsdepartements vom 14.09.2010:

1. Mit Gesuch bitten wir um Bewilligung zur Abtrennung einer Parzelle mit einer Fläche von 7.68a ab GB Holderbank 533 (neu GB Nr. 840).
2. Das Grundstück 533 mit einer Fläche von 14.45 a liegt zum Teil in einer Bauzone und zum Teil in der Landwirtschaftszone. Dieses Grundstück ist nicht Bestandteil eines landwirtschaftlichen Gewerbes, kann aber teilweise nur landwirtschaftlich genutzt werden.
3. Die Parzellierung erfolgt gemäss Mutationsplan vom 19.07.2010 in die Restparzelle GB Holderbank Nr. 533 (6.77 a) und in die neue Parzelle GB Holderbank Nr. 840 (7.68 a). Das Grundstück wird entsprechend den Nutzungszonen aufgeteilt. Diese Nutzungsentflechtung ist im Sinne des Bundesgesetzes über das bäuerliche Bodenrecht (BGB) und ist zu bewilligen.
4. Für eine allfällige Überbauung des Grundstücks sowie einen An- oder Umbau bestehender Gebäude bleibt das Baubewilligungsverfahren (Prüfung der raumplanerischen und baupolizeilichen Voraussetzungen) ausdrücklich vorbehalten.

Gestützt auf diese Feststellungen und die im Anhang aufgeführten gesetzlichen Grundlagen wird die Parzellierung vom Volkswirtschaftsdepartement im Sinne von Ziffer 1 der Erwägung bewilligt.

Gestaltung Schulhausareal

Von der Planungsgruppe hat Urs Hubler das Vorprojekt erhalten und orientiert kurz über die für uns „recht utopischen“ Wünsche der Sonderkommission.
- wird an einer nächsten Sitzung traktandiert.

Gratulation

Am 09.10.2010 feiert Frau Margrit Tschan-Reinisch den 75. Geburtstag. (Gratulanten: Paula Tschan und Akos Simon).

Nächste Sitzung: Dienstag, 12. Oktober 2010 (Erste Lesung Budget 2011)

NAMENS DES GEMEINDERATE4S.
DER PRÄSIDENT: DIE GEMEINDESCHREIBERIN: