

<b>GEMEINDE HOLDERBANK SO</b> <b>PROTOKOLL DER GEMEINDERATSSITZUNG NR. 6620 VOM 08.12.2020</b>
---

**Im Gemeindesaal Abstandsregelung infolge Corona-Pandemie**

Anwesend:	Urs Hubler	Gemeindepräsident
	Erik Hahn	Gemeindevizepräsident
	Pascal Berger	Gemeinderat
	Viktor Tschan	Gemeinderat
	Andrea Probst	Gemeinderätin
	Claudia Fluri	Gemeindeschreiberin

---

**Traktanden:**

- 1. Protokollgenehmigung**
    - **GR Nr. 6520 vom 24.11.2020**
  - 2. Schutzkonzept (Covid19) für Turnhalle und Gemeindesaal**
    - **Genehmigung**
  - 3. Information Werkhof - Stellvertretung, Winterdienst**  
**Zur Kenntnisnahme**
  - 4. Sitzungsplan 2021 Gemeinderat**
    - **Genehmigung**
  - 5. Vorbereitung/Ablauf Gemeindeversammlung**
  - 6. Mitteilungen aus den Ressorts**
  - 7. Aktualisierung Pendenzen**
  - 8. Rechnungen**
  - 9. Verschiedenes**
- 

Gemeindepräsident Urs Hubler begrüsst die Anwesenden und eröffnet die Gemeinderatssitzung.  
Die Traktandenliste wurde fristgerecht zugestellt.  
Die vorliegende Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

---

- 1. Protokollgenehmigung**
  - **GR Nr. 6520 vom 24.11.2020**

**BESCHLUSS:**

<b>Das Protokoll Nr. 6520 vom 24.11.2020 wird einstimmig genehmigt.</b>
---

---

## **2. Schutzkonzept (Covid19) für Turnhalle und Gemeindesaal**

- **Genehmigung**

Das nach den aktuell geltenden Massnahmen von Bundesrat und Regierung angepasste Schutzkonzept für die Turnhalle und den Gemeindesaal wurde durch Andrea Probst angepasst und im Vorfeld der heutigen Sitzung per E-Mail an den Gemeinderat verteilt.

Die Regierung des Kanton SO hat heute Nachmittag strengere Massnahmen beschlossen. Andrea Probst passt das Schutzkonzept entsprechend erneut an und dieses wird noch diese Woche im Zirkulationsverfahren vom Gemeinderat genehmigt.

---

## **3. Information Werkhof - Stellvertretung, Winterdienst**

### **Zur Kenntnisnahme**

Ursprünglich war vorgesehen, für den Werkhof einen Mitarbeiterpool von 2-3 Personen im Stundenlohn auf Abruf aufzubauen. Aktuell ist, nebst dem 100%-Stellenpensum von Hanspeter Zbinden, Bernhard Tschan im Stundenlohn auf Abruf angestellt. Jedoch ist Bernhard Tschan während den Wintermonaten als Forstwart sehr engagiert und somit nur sporadisch verfügbar für den Werkhof.

Aus diesem Grund hat Urs Hubler nochmals Ausschau gehalten nach einem 2. Mitarbeiter im Stundenlohn auf Abruf. Sven Jenni, Landwirt aus Langenbruck würde sich in einem temporären Arbeitsvertrag in diesem Winter zur Verfügung stellen. So könnten alle Seiten – die Gemeinde, der Werkhof und Sven Jenni - herausfinden, ob dies für alle Beteiligten eine gute Lösung ist.

Somit wäre auch die Stellvertretung bei Ferien und Krankheit gewährleistet.

Die 2 Werkhofmitarbeiter im Stundenlohn sind total 10 - 15 Stellenprozente. Hanspeter Zbinden ist verantwortlich für die Arbeitsplanung, die Arbeitszeitkontrolle und dafür, dass die 10 Stellenprozente nicht überschritten werden.

**Urs Hubler** informiert Hanspeter Zbinden darüber.

Im März 2021 findet eine Standortbestimmung statt.

---

## **4. Sitzungsplan Gemeinderat**

- **Genehmigung**

Urs Hubler hat den Sitzungsplan 2021 (GR und GV) an die Gemeinderäte verschickt.

Es gibt eine Terminanpassung der Gemeindeversammlung im Juni (15. Juni). Die angepasste Terminübersicht wird noch diese Woche durch **Urs Hubler** an alle Verantwortlichen verschickt.

**BESCHLUSS:**

**Der geänderte Sitzungsplan 2021 wird einstimmig genehmigt.**

## **5. Vorbereitung/Ablauf Gemeindeversammlung**

### Flurreglement

Urs Hubler wird den Antrag stellen, dass das Flurreglement als Traktandum 1. behandelt wird. Das Flurreglement liegt auf der Gemeinde auf und kann eingesehen werden.

---

## **6. Mitteilungen aus den Ressorts**

Erik Hahn:

### Ablösung Forst-, Landwirtschafts- und Umweltschutzkommission

Erik Hahn und Urs Hubler haben ein Gespräch mit Ruedi Fankhauser, Präsident Forst-, Landwirtschafts- und Umweltschutzkommission, geführt. Dieser war unglücklich, dass jetzt «hoppla-hopp» die Kommission aufgelöst wird. Er hätte sich gewünscht, dass die Info darüber früher an die Kommission erfolgt wäre. Erik Hahn gesteht ein, dass dies unglücklich gelaufen ist und wünscht sich, dass der Gemeinderat dies bei einer zukünftigen ähnlichen Situation besser handhaben wird.

### Stellvertretung Dragana Jukic, Reinigung

Es braucht eine rasche Lösung für die Stellvertretung (auch aufgrund der Desinfektionsauflagen infolge Corona).

#### Vorschlag:

Die Stelle «Stellvertretung von Dragana Jukic bei Ferien und Krankheit, kurzfristige Einsätze bei Bedarf» wird noch vor Jahresende ausgeschrieben.

Urs Hubler wird das in die Wege leiten.

Bis das Anstellungsprozedere abgeschlossen ist, wird die Stellvertretung vorübergehend wie folgt geregelt:

1. Frau Lukic
2. Putzinstitut (wenn Frau Lukic verhindert ist)

**Erik Hahn** holt Offerten bei Putzinstituten ein.

### Neus Schulhaus: Ausschreibung Architekten

Erik Hahn hat die durch Daniel Ott von BaderPartner aufbereiteten Ausschreibungsunterlagen den Mitgliedern des Gemeinderates und der Taskforce zugestellt mit der Bitte um Gegenlesung und Rückmeldung bis am 07.12.2020. Die Unterlagen enthielten auch eine Liste mit möglichen Architekten, die er nun per Email anschreiben werden. Weitere Architekten können als Vorschlag an Erik Hahn gemeldet werden.

Viktor Tschan wendet ein, dass Architekten aus der Region einen Vorrang haben sollten.

Urs Hubler steht der Bewerbung von Baderpartner kritisch gegenüber.

**Erik Hahn** Die Auswahlkriterien sind in der Ausschreibung klar ausgewiesen. Wir sind frei im Wählen des Architekten. Die Taskforce nimmt die Bewertungen vor. Sie hat die Möglichkeit, einen externen Berater beizuziehen.

---

Pascal Berger

Radarkontrollen

24.10.2020 von 16.45 – 18.45 Uhr Holderbank Hauptstrasse Innerorts

Geschwindigkeit: 50 h/km

Gem. Fahrzeuge 263

Zu schnell 56

Ordnungsbussen 52

Anzeigen 4

Besichtigung Schlosstrasse / Seblenbrugg

**Pascal Berger** vereinbart noch für diese Woche einen Termin mit Herrn Zehnder vom Amt mit Landwirtschaft

Andrea Probst:

Arbeitsgruppe «Zukunft Schule Holderbank»

Die Arbeitsgruppe «Zukunft Schule Holderbank» trifft sich im Januar 2021 zum ersten Mal. Aktuell umfasst die Gruppe 5 Personen. Eine zusätzliche Anfrage ist noch offen.

Schülertransportkonzept – Gelder vom Kanton SO

Andrea Probst nimmt Rücksprache mit Daniela Bader, Sachbearbeiterin Finanzen.

Urs Hubler

Neue Statuten ZV Forst Thal

Heute haben Urs Hubler und die Gemeindeschreiberin Claudia Fluri im Bürgerhaus Mümliswil, gemeinsam mit den Vertretern der Bürgergemeinden Balsthal und Mümliswil, die neuen Statuten des ZV Forst Thal unterschrieben.

Termine kommunale Erneuerungswahlen 2021

Diese werden noch vor Jahresende 2020 im Anzeiger Thal-Gäu publiziert.

Todesfälle

Schneider – Studer «Dorothea» Katharina

05.07.1947 – 07.12.2020

Der Gemeinderat gedenkt der Verstorbenen in einer Gedenkminute.

Verfügung vom Finanzdepartement Kanton SO

Zinssätze für die Verzinsung der Haupt- und Nebensteuern im Jahr 2021:

1. Verspätete Steuerzahlungen (Verzugszins) wird im Kalenderjahr 2021 auf 3% festgesetzt.
2. Der Zinssatz für Steuerrückerstattungen (Rückerstattungszins) im Kalenderjahr 2021 wird auf 0,25% festgesetzt.

RGB 2020/1696

Kantonsbeiträge 2020 an die Leistungen Leiter von Forstrevieren zur Erfüllung der im öffentlichen Interesse liegenden Aufgaben:

Forstrevier Oberbuchsiten/Oensing/Holderbank:

Beitrag 2020 Fr. 36'163.—

Revieraufgaben Forstbetrieb Oensingen

Der Forstbetrieb der BG Oensingen hält bekanntlich daran fest, die Revieraufgaben für das Gemeindegebiet Holderbank auch im Jahr 2021 wahrzunehmen, da nicht fristgerecht gekündigt durch den Kantonsförster.

Urs Hubler hat zu einem runden Tisch eingeladen, zwecks Lösungsfindung. Forst Oensingen hat Rolf Manser per Email informiert, dass sie nicht am runden Tisch teilnehmen und ihm einen Brief geschickt. Weder Urs Hubler noch Hansjörg Grolimund, Forst Thal haben Kenntnis vom Inhalt dieses Briefes.

Öffnungszeiten Gemeindeverwaltung über die Festtage

Die Gemeindeverwaltung bleibt ab 24.12.2020 bis 03.01.2021 geschlossen.

Renaturierung Thalgraben (laufendes Verfahren)

Am 7. Dezember 2017 wurde ein Augenschein mit den Beschwerdeführern, den kantonalen Ämtern, dem Planungsbüro und dem Gemeindepräsident durchgeführt.

Protokollauszug - Aktennotiz:

*Die landwirtschaftliche Nutzung der östlichen Teilfläche ab GB Holderbank Nr. 344 ist kaum mehr möglich. Die Eigentümerin von GB Holderbank 344, Brigitte Bader, zeigt sich damit einverstanden, sowohl die für die Bachöffnung benötigte Teilfläche wie auch die Restparzelle östlich des Talgrabens zum Preis von Fr. 6.-/m<sup>2</sup> an die Gemeinde oder den Kanton zu veräussern. Im Gegenzug würde unpräjudiziell Folgendes gelten: Für dieses Grundstück wird die Prüfung einer Einzonung in der nächsten Ortsplanungsrevision zugesichert und nach Möglichkeit die Einzonung angestrebt. In einem entsprechenden Kaufvertrag würde während 50 Jahren ein vertragliches Gewinnanspruchsrecht zu Gunsten von Brigitte Bader mit einem Besitzdauerabzug von 1 % / volles Jahr (gerechnet ab Datum des Eigentumsübergangs) vereinbart (in Anlehnung an das bäuerliche Bodenrecht). Eine Aufschüttung im Einmündungsbereich des Talgrabens so dass auf GB Nr. 344 ein Gebäude erstellt werden könnte, dessen Keller nicht im Wasser steht, wird in der Projektüberarbeitung auf ihre Notwendigkeit geprüft.*

*Ebenfalls zeigt sich Hansueli Zurlinden unpräjudiziell bereit, das für das Gewässer benötigte Landwirtschaftsland zum Preis von Fr. 6.-/m<sup>2</sup> für die Bachöffnung abzutreten wobei dann zugleich auch die östliche Teilfläche in der Bauzone ab GB Holderbank Nr. 345 für Fr. 150/m<sup>2</sup> von der Gemeinde zu kaufen ist, weil dieser Rest dann ebenfalls nicht mehr landwirtschaftliche genutzt werden kann. Herr Zurlinden wünscht, dass die Bachufer flach ausgestaltet werden.*

Der Gemeinderat hat im Frühjahr 2018 die Aktennotiz zur Kenntnis genommen und sich positiv von einer evtl. Übernahme des «gefangenen» Grundstücks geäußert, jedoch keinen Beschluss gefasst.

Der Gemeindepräsident stellt den Antrag:

Die «gefangenen» Teile der Parzellen GB Nr. 344 und 345 werden zum Preis von Fr. 6.-/m<sup>2</sup> erworben und bei einem allfälligen Weiterverkauf als Bauland einen noch zu definierenden Gewinnanspruchsrecht vereinbart.

**BESCHLUSS:**

**Der Gemeinderat ist 1-stimmig bereit, den «gefangenen» Teilen der Baulandparzellen GB Nr. 344 und 345 zum Preis von Fr. 6.-/m2 zu erwerben und bei einem allfälligen Weiterverkauf als Bauland einen noch zu definierendes Gewinnanspruchsrecht vereinbart.**

Anträge der Kultur-, Sport-, Freizeit-, und Musikschulkommission

Am 23.11.2020 sind folgende 2 Anträge an den Gemeinderat eingegangen:

- Neue Dorfbeflaggung
- Offizielle 1. Augustfeier

Neue Dorfbeflaggung

Die Kommission hat eine Offerte bei Keller Fahnen eingeholt:

- Format der Fahnen: 80×300 cm
- Digitaldruck
- Hochformat, Hohlsaum oben
- 3 verschiedene Layouts: Gemeinde Holderbank, Kt.SO, CH)
- 12 Stk. (assortiert in 4x CH-Fahne, 4x Kt. Solothurn, 4x Gemeinde Holderbank SO)
- Preis pro Stück: CHF 145.00
- Kosten Flagge total Fr. 2'412.—

**BESCHLUSS:**

**Der Gemeinderat ist 1-stimmig der Meinung, dass die Kultur-, Sport-, Freizeit-, und Musikschulkommission ihren Vorschlag der Gemeindeversammlung präsentiert und die Gemeinde ist bereit einen finanziellen Beitrag an die neue Dorfbeflaggung zu bezahlen.**

Offizielle 1. Augustfeier

- Apéro
- Ansprache Gemeindepräsidium und ein Festredner aus Kultur/Wirtschaft/Politik
- Jungbürgerfeier wird in den Anlass integriert
- Begrüssung der Neuzuzüger wird in den Anlass integriert
- Evtl. im 2021 Übergabe des Präsidentenamts in den Anlass integrieren

**BESCHLUSS:**

**Der Gemeinderat ist 1-stimmig der Meinung, dass die Kultur-, Sport-, Freizeit-, und Musikschulkommission eine 1. Augustfeier gemäss ihrem Antrag für das Jahr 2021 organisiert und die Gemeinde ist bereit, die Kosten für den Apéro zu finanzieren.**

**7. Aktualisierung Pendenzen**

Keine neuen Pendenzen

<b>GEMEINDE HOLDERBANK SO</b> <b>PROTOKOLL DER GEMEINDERATSSITZUNG NR. 6620 VOM 08.12.2020</b>
---

**8. Rechnungen:**

-

---

**9. Verschiedenes**

Abrechnungen Holz und Gutschrift Schnitzel

Viktor Tschan möchte die Abrechnung von Kilian Bader «Abrechnung Holz» und die Gutschrift vom Bund für die Schnitzel einsehen.

Einladungen

Solothurner Handelskammer, Online-Preisverleihung Solothurner Unternehmerpreis, 06.01.21, 18h

---

<b>Nächste Sitzung</b>	<b>Di, 05. Januar 2021</b>
------------------------	----------------------------

**GEMEINDERAT HOLDERBANK SO**  
DER GEMEINDEPRÄSIDENT

DIE GEMEINDESCHREIBERIN

Sign. Urs Hubler

Sign. Claudia Fluri