



PROTOKOLL GEMEINDERAT

GEMEINDERATSSITZUNG NR. 4424

Donnerstag, 29.02.2024, 19.30 UHR, SITZUNGSZIMMER GEMEINDEKANZLEI

Vorsitz	Pascal Berger	Gemeindepräsident
Anwesend	Viktor Tschan Andrea Probst Peter Bader Beatrice Michel	Vize- Gemeindepräsident Gemeinderätin Gemeinderat Gemeinderätin
Besucher	Thomas Jeker	Einwohner (Traktandum: 2 u. 4)
Protokoll	Pascal Berger	Gemeindepräsident

Traktanden:

- 1. Protokollgenehmigung Gemeinderat – 4324 vom 06.02.2024 – Pascal Berger
Antrag und Beschluss**
- 2. Schlossweg – Pascal Berger
Antrag und Beschluss**
- 3. Reparatur Reservoir Obere Schwand – Pascal Berger
Antrag und Beschluss**
- 4. Bewerbung Hirt – Pascal Berger
Antrag und Beschluss**
- 5. Umrüstung Strassenbeleuchtung – Viktor Tschan
Antrag und Beschluss**
- 6. Internes Kontroll System – Pascal Berger
Antrag und Beschluss**
- 7. Bestimmung Verantwortlicher IKS 2024 – Pascal Berger**
- 8. Mitteilungen Ressort**
- 9. Pendenzen**
- 10. Rechnungen**
- 11. Verschiedenes**

Gemeindepräsident Pascal Berger begrüsst die Sitzungsteilnehmer zur heutigen Sitzung. Die Gemeinderatssitzung wird eröffnet. Es gehen keine Wortmeldungen zur Traktandenliste ein.

BESCHLUSS:

Die Traktandenliste wird einstimmig und ohne Enthaltung genehmigt.



1. Protokollgenehmigung Gemeinderat – 4324 vom 06.02.2024 – Pascal Berger

BESCHLUSS:

Das Protokoll wird einstimmig und ohne Enthaltung genehmigt.

2. Schlossweg – Pascal Berger

a) Ausgangslage

Im Jahr 1938 wurde in der Gemeinde Holderbank die Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe, mit dem Ziel die landwirtschaftlichen Bewirtschaftungsstrukturen zu verbessern. Mit Strukturverbesserungsbeiträgen von Bund und Kanton wurden die Güterwege geschaffen.

Das Güterwegnetz dient weitgehend auch dem Gesamtinteresse der Gemeinde. Die Güterwege bilden einen wesentlichen Bestandteil des Erschliessungsnetzes ausserhalb der Bauzone und sind für die Bevölkerung sehr wichtig.

Die Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe besteht bis heute, verfügt aber nicht mehr über die notwendigen Organe zur Sicherstellung der ihr zustehenden Aufgaben. Dadurch ist der Werterhalt des Güterwegs langfristig nicht mehr sichergestellt.

b) Rechtliche Grundlage

Gemäss §11 des kantonalen Landwirtschaftsgesetzes sollen die Meliorationswerke nach Abschluss von genossenschaftlichen Unternehmen zu Eigentum und Unterhalt an die Gemeinde übergehen:

§ 11 Abs. 2:

Nach Abschluss eines genossenschaftlichen Unternehmens sind die gemeinschaftlichen baulichen Anlagen gesamthaft an die zuständige Einwohnergemeinde abzutreten und von dieser zum Eigentum und zum Unterhalt zu übernehmen. Wo im Berggebiet Strassenbau- und Unterhaltsgenossenschaften bestehen, treten diese an die Stelle der Einwohnergemeinden.

Diese Bestimmung besteht seit 1994. Zum Zeitpunkt des Abschlusses der Arbeiten der Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe wurde diese Bestimmung daher noch nicht angewendet.

Die Gemeinde Holderbank verfügt über ein Flurreglement, in welchem der Unterhalt geregelt ist.

c) Auswirkungen für die Gemeinde

Zweckgerechte

Mit der Übernahme der Güterwege der Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe kann die Gemeinde auch über die wesentlichen Erschliessungswerke ausserhalb der Bauzone entscheiden.

Kosten

Für die Auflösung der Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe werden der Gemeinde Holderbank keine Kosten verrechnet. Die Grundbuchanmerkungen «Bodenverbesserungen Wege» sind nach den neuen Bestimmungen des Bundes mit «Unterhalts- und Bewirtschaftungspflicht» zu ersetzen. Für die Handänderungen ist die amtliche Mitwirkung (Gebührenfreiheit), gestützt auf § 8 des Landwirtschaftsgesetzes vom 4. Dezember 1994 gegeben. Die Gemeinde muss jedoch den Unterhalt der Werke in die jährliche Planung aufnehmen. Für PWI-Massnahmen oder Sanierungsprojekte können Strukturverbesserungsbeiträge von Bund und Kanton beantragt werden. Die verbleibenden Restkosten werden gestützt auf das Flurreglement auf die Eigentümer und die Gemeinde abgewälzt.



d) Antrag

Die Gemeinde Holderbank übernimmt die Güterwege der Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe sowie das Grundeigentum der Wegparzelle GB-NR. 573 unter folgenden Vorbehalten zu Eigentum und Unterhalt:

1. Die Generalversammlung der Weggenossenschaft Schloss-Wieshöfe der Übertragung des Güterwegs sowie des verbleibenden Vermögens an die Einwohnergemeinde zustimmt
2. Die Genossenschaft die Auflösung beschliesst
3. Der Regierungsrat die Auflösung der Genossenschaft genehmigt.
4. Die Amtschreiberei Thal-Gäu die erforderlichen Grundbucheinträge vornimmt

BESCHLUSS

Der Antrag wird in allen 4 Punkten einstimmig und ohne Enthaltung angenommen

3. Reparatur Reservoir Obere Schwand – Pascal Berger

Information / Ausgangslage

Am Sonntag 21. Januar hatte das ganze Dorf kein Wasser. Die Ursache wurde im Reservoir Obere Schwand festgestellt. Die Rückschlagklappen sind defekt und öffnen nicht mehr richtig. Die Firma Heinis konnte es provisorisch beheben. Die Klappen müssen aber ersetzt werden damit der Fehler nicht mehr auftreten kann. Nach einer ersten Offerte und deren Ablehnung an der Gemeinderatssitzung vom 06.02.2024 hat die Firma Heinis die Offerte noch einmal revidiert und eine günstigere Variante der Klappen angeboten. Die Klappen sind in der Funktion vergleichbar nur dass bei den günstigeren Klappen die Stellung der Klappe nicht genau verifiziert werden kann.

Antrag

Firma Heinis ersetzt die 2 Rückschlagklappen im Reservoir Obere Schwand gemäss der Offerte 2400264 vom 13.02.2024 zu einem Betrag von 5'251.05 Franken exkl. MwSt.

BESCHLUSS:

Der Antrag wird einstimmig und ohne Enthaltung angenommen

Beilagen

- Offerte

4. Bewerbung Hirt – Pascal Berger

Information / Ausgangslage

Nach Ablauf der Bewerbungsfrist ist eine Bewerbung für die Stelle des Hirten eingegangen. Hans Ulrich Zurlinden hat, nach einem vorgängigen Gespräch mit dem Gemeindepräsidenten, die Bewerbung eingereicht. Ein weiteres Gespräch nach der schriftlichen Bewerbung, hat am 26.02.2024 zwischen Hans Ulrich Zurlinden, dem Gemeindepräsidenten und dem Ressortleiter stattgefunden, um die Erwartungen und auch die Rahmenbedingungen zu klären. Die Voraussetzungen bringt Herr Zurlinden mit der langen Erfahrung auf seinem Hof mit.



Antrag

Hans Ulrich Zurlinden, Seblenweg 14, 4718 Holderbank wird für die Stelle des Hirten angestellt.

BESCHLUSS:

Der Antrag wird einstimmig und ohne Enthaltung angenommen.

Beilagen

- Bewerbungsschreiben

5. Umrüstung Strassenbeleuchtung – Viktor Tschan

Information / Ausgangslage

Die Firma Gobet hat Offerten eingeholt für die 2. Tranche der Umrüstung Strassenbeleuchtung. Es sind zwei Offerten eingegangen.

- Jeker AG, Holderbank
- Schwaller Energie-Kabel-Montage AG, Derendingen

Die Firma Jeker AG hat keine AGB eingereicht und ist auch teurer als die Firma Schwaller Energie-Kabel-Montage AG.

Antrag

Die 2. Tranche Umrüstung Strassenbeleuchtung wird an die Firma Schwaller Energie-Kabel-Montage AG vergeben zum Preis von 20'806.90 Franken exkl. MwSt.

BESCHLUSS:

Der Antrag wird einstimmig und ohne Enthaltung angenommen

Beilagen

- Offerte und Offert Vergleich

6. Internes Kontroll System – Pascal Berger

Information / Ausgangslage

Das interne Kontrollsystem ist eine Vorgabe des Kantons um die internen Prozesse zu überprüfen. Das IKS Holderbank wurde in den letzten Monaten geschrieben mit allen notwendigen Dokumenten. Es ist in einem Order zusammengefasst und die ersten Prüfungen starten im März 2024. Zu den Dokumenten gehören:

- Dokumente IKS Vorgaben des Kantons Kapitel 25
- Verwaltungsreglement
- Arbeitsanweisung
- Inventar
- Risikokarte
- Reporting Kontrollmassnahmen
- Checklisten Prüfer
- Checkliste Revision
- Bericht



Antrag

Der Gemeinderat genehmigt das vorliegende Interne Kontroll System mit allen dazugehörigen Dokumenten. Das Verwaltungsreglement wurde bereits im 2023 genehmigt.

BESCHLUSS:

Der Antrag wird einstimmig und ohne Enthaltung angenommen

Beilagen

- IKS Ordner

7. Bestimmung Verantwortlicher IKS Beauftragter 2024

Der Gemeinderat bestimmt Pascal Berger zum IKS-Beauftragten 2024

8. Mitteilungen Ressort

Peter Bader

- Schulhaus wurde mit der Architektur Bader Partner abgeschlossen. Mängel im Verlauf des Jahres gesammelt und behoben. Als Beispiel kann eine schräge Türe als Mangel aufgenommen werden.
- Vertrag Ortsplanung BSB ist eingetroffen. Wird geprüft und besprochen.
- Dragana ist bis 15.Mai arbeitsunfähig. Lösung für eine externe Unterstützung wird gesucht.
- Offerte für eine Malwand Kindergarten.
- 2 Schäfte in der Turnhalle wurden aufgebrochen. Wird ebenfalls offeriert.
- Tag der offenen Tür ca. Mai Juni zusammen mit den Schülern und Lehrern für die Bevölkerung.
- Heizung altes Schulhaus gibt es Regelprobleme, weil der Kindergarten nicht mehr im Kreislauf ist. Eine andere Lösung soll gesucht werden.

Andrea Probst

- Apotheke in der Turnhalle wurde aufgefüllt.
- Baukommission hat informiert, dass zwei Register zusammengeführt wurden. Da gibt es Unstimmigkeiten und müssen korrigiert werden. Evtl. Hilfe durch das Ingenieurbüro nötig.
- Anlassbewilligung NVVH am 16. März im Gemeindesaal. → Genehmigt.
- Anlassbewilligung Musikschule Instrumenten Parcours 20.März. Gibt keine Gebührenrechnung. → Bewilligt
- Musikschulkommission Sommerkonzert am 18. Juni im Gemeindesaal → Bewilligt
- Anlassbewilligung 27. April Musikgesellschaft Jahreskonzert. Turnhalle. --> Genehmigt.
- Bänkli gesponsert vom Kanton eingetroffen. Baugesuch eingereicht. Bewilligung zur Platzierung durch die BAUKO offen.

Viktor Tschan

- Weidpflege im Frühling soll mit externer Unterstützung (evt. Oltech) durchgeführt werden. Dazu soll eine erste Tranche vom Budget 8130.3130.01 über 10'000.- Franken freigegeben werden. → Der Gemeinderat stimmt der Auslösung des Betrags zu.



GEMEINDE HOLDERBANK

- Anforderung, dass nur eine Person der Kommission mit dem Hirten die Arbeiten bespricht.
- Pet Sammlung wurde ein Zertifikat ausgestellt.
- Kleidersammlung 3826 kg
- Balkenmäher wird Ende März geliefert

Beatrice Michel

- Definitive Ressort Zuteilung. Bau-Werk und öffentliche Sicherheit.

Pascal Berger

- Update Bewerbungen für die Stelle des Werkhofmitarbeiters
- Situation Flüchtlinge/Unterkünfte

9. Pendenzen

Siehe Beilage

10. Rechnungen

Beträge über Fr. 3'000.— werden an der Gemeinderatsitzung genannt.

11. Verschiedenes

Pascal Berger

- Keine Meldung

Viktor Tschan

- Zivilschutzanlage wurde kontrolliert. Es soll aufgeräumt werden. Mischmulde wird bestellt.

Andrea Probst

- Keine Meldung

Peter Bader

- Strassenschäden sollen in der nächsten Zeit behoben werden durch Gebr. Tschan.

Beatrice Michel

- Keine Meldung

Schluss der Sitzung: 21:40Uhr

Nächste Sitzung Do, 14.03.2024, 19:30 Uhr, Sitzungszimmer Gemeindeverwaltung

GEMEINDERAT HOLDERBANK SO

DER GEMEINDEPRÄSIDENT

DER GEMEINDEPRÄSIDENT STV.

Pascal Berger

Viktor Tschan